**БРАГИНСКИЙ   ВЕСТНИК**

**ГАЗЕТА**

**РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ**

**БЕСПЛАТНО                                        № 17**

**13 июля**    **2023 ГОДА**

**УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!**

Вы держите в руках шестнадцатый номер 2023г. печатного издания «Брагинский вестник» органов местного самоуправления села Брагино. Это не общественно- политическое, а официальное издание, в котором будут публиковаться только официальные сообщения и материалы, нормативные правовые акты органов местного самоуправления и должностных лиц села Брагино, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина.

«Брагинский вестник» учрежден Советом депутатов села Брагино и Главой сельсовета, в связи с тем, что налоговое, бюджетное законодательство о местном самоуправлении обязывают опубликовывать все принимаемые нормативные правовые акты.

С уважением

Глава сельсовета                                                                              Ю.Ф.Росолов

**АДМИНИСТРАЦИЯ БРАГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.07.2023 с. Брагино № 20-п

О мерах поддержки арендаторов муниципального

имущества в связи с частичной мобилизацией

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р, руководствуясь Уставом МО Брагинский сельсовет, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить арендаторам муниципального имущества - физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=41BEB39A7DD9D7A97CD03BE03755F470F9B907667D202C40573D9138DA89B280A7D84037AC096800289B7E7CF2I6I2O) Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=41BEB39A7DD9D7A97CD03BE03755F470F9B9036B772B2C40573D9138DA89B280B5D8183CAD067D5578C12971F069492B54DB4DAC49I0IFO) Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (далее - Федеральный закон), либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации:

а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

б) предоставление возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в [подпункте «а» пункта 1](#P7) настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

3. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций, указанное в [подпункте «б» пункта 1](#P8) настоящего постановления, осуществляется на следующих условиях:

арендатор направляет арендодателю уведомление о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;

не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

4. Меры поддержки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются по договорам аренды:

- муниципального имущества, составляющего казну МО Брагинский сельсовет (в том числе земельных участков);

- муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, предприятиями на праве оперативного управления, хозяйственного ведения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете "Брагинский вестник"

Глава сельсовета Ю.Ф.Росолов

**БРАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА  
 КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

13.07.2023. с. Брагино № 031-119р

Об установлении дополнительного

основания признания безнадежной к взысканию

задолженности в части сумм местных налогов

В соответствии с пунктом 3 статьи 59 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельсовета, Брагинский сельский Совет депутатов решил:

1. Установить, что дополнительным основанием признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов является вынесение судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа в случаях, установленных пунктами 3, 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", и истечение срока повторного предъявления исполнительного документа к исполнению в отношении такой задолженности в части сумм местных налогов.

2. Наличие дополнительного основания признания безнадежной к взысканию задолженности в части сумм местных налогов, указанного в пункте 1 настоящего Решения, подтверждается следующими документами:

справкой налогового органа по месту учета налогоплательщика о суммах задолженности в части сумм местных налогов на дату принятия решения о признании безнадежной к взысканию и списании такой задолженности;

исполнительным документом;

постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и собственности.

1. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Брагинский вестник».

Председатель Глава сельсовета

Совета депутатов

А.Н.Дубов Ю.Ф.Росолов

**БРАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

13.07.2023 с. Брагино №31-120р

О внесении изменений в решение Брагинского сельского Совета депутатов от 28.06.2017 №18-67р «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Брагинский сельсовет

На основании Федерального закона от 29.12.2022 № 618-ФЗ «О внесении изменения в статью 3 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Брагинский сельсовет, Брагинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Брагинского сельского Совета депутатов от 28.06.2017 №18-67р «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Брагинский сельсовет» следующие изменения и дополнения:

1.1.Подпункт 1.4 пункта 1 Положения дополнить подпунктом следующего содержания

15) вооружения, боеприпасов к нему, военной и специальной техники, запасных частей, комплектующих изделий и приборов к ним, взрывчатых веществ, средств взрывания, порохов, всех видов ракетного топлива, а также специальных материалов и специального оборудования для их производства, специального снаряжения личного состава военизированных организаций, нормативно-технической продукции на их производство и эксплуатацию»

2. Контроль за исполнением решения возложить на Главу сельсовета Ю.Ф.Росолова

3.Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Брагинский вестник».

Председатель сельского

Совета депутатов Глава сельсовета

Ю.Ф.Росолов

А.Н.Дубов

**БРАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

13.07.2023 с. Брагино № 31-121р

О внесении изменений и дополнений в решение Брагинского сельского Совета депутатов от 11.11.2021 № 11-54р *«*Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 20 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации»руководствуясь статьей 7 Устава Брагинского сельсовета Курагинского района Красноярского края, Брагинский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Брагинского сельского Совета депутатов от 11.11.2021 № 11-54р *«*Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 Положения дополнить подпунктом 12 следующего содержания*:*

12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов»

*2.* Контроль за исполнением настоящего Решения возложить напредседателя сельского Совета депутатов А.Н.Дубова

3. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Брагинский вестник», но не ранее 1 сентября 2023 года.

Председатель сельского Глава сельсовета

Совета депутатов Ю.Ф.Росолов

А.Н.Дубов

**БРАГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

13.07.2023. с. Брагино №31-122р

Об установлении дополнительного

основания и иных условий предоставления

отсрочки или рассрочки по уплате местных налогов

В соответствии с пунктом 13 статьи 64 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Брагинского сельсовета, Брагинский сельский Совет депутатов решил:

1. Установить дополнительным основанием предоставления заинтересованному лицу отсрочки или рассрочки по уплате местного налога осуществление заинтересованным лицом в качестве основного вида деятельности одного из видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности: выращивание однолетних культур; выращивание многолетних культур; выращивание рассады; животноводство; воспроизводство пресноводных биоресурсов искусственное; лесозаготовки; обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения; производство пищевых продуктов; производство напитков; производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки; ремонт машин и оборудования; производство бытовых приборов; строительство; производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины; производство цемента, извести и гипса; производство изделий из бетона, цемента и гипса; производство строительных металлических конструкций и изделий.

2. При наличии основания, указанного в пункте 1 настоящего Решения, предоставление отсрочки или рассрочки по уплате местного налога осуществляется на следующих условиях:

а) на срок, не превышающий пределы текущего финансового года, с единовременной или поэтапной уплатой налогоплательщиком суммы задолженности;

б) на сумму задолженности начисляются проценты в размере 1/10 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действовавшей за период отсрочки или рассрочки.

3. Решение о предоставлении отсрочки или рассрочки по уплате местного налога или об отказе в ее предоставлении принимается уполномоченным налоговым органом по согласованию с администрацией поселения.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете "Брагинский вестник" и разместить на официальном сайте администрации сельсовета.

Председатель Глава сельсовета

Совета депутатов

А.Н.Дубов Ю.Ф.Росолов

Администрация Брагинского сельсовета

Адрес: село Брагино, улица Советская, 14  тел.74-2-91

Тираж: 200 экземпляров